

Проект приходно-расходной сметы на 2023 год

Расходная часть:

1. Зарплата (штатное расписание прилагается)	1010000-00
88750,00*3=266250,00– з/п по штатному расписанию с 01.01.2023г. по 31.03.2023г.;	
80500,00*9=724500,00- з/п по штатному расписанию с 01.04.2023г. по 31.12.2023г.	
Непредвиденные выплаты (КНО, замещение) 19250,00	
2. Налоги на з/п 30,2%	305020-00
3. Компенсация за использ. личного транспорта	24000-00
4. Зем.налог	156616-00
5. Юридическая. помощь	170000-00
Абонентский договор 10000,00*12=120000,00	
Невозмещаемые судебные расходы: 2000,00*25=50000,00	
6. Расчистка дренажей	30000-00
7. Содержание аппарата управления	150000-00
(телефон; а/я -; банковское обслуж.-;	
канц.товары -, обслуж.ние 1С, содержание сайта и прочее)	
8. Освещение СНТ	100000-00
173ф*20Вт*10ч/с*365 по тарифу 6,73=84993,17;	
Электроэнергия на содержание здания правления	
(Фонарь на здании правления, освещение помещения, работы оргтехники-15000,00)	
9. Вывоз мусора	191000-00
Обращение ТКО здания правления 247,66*12=2971,92	
Вывоз КГО: 10*18750,00 (ориентировочно)=187500,00	
10. Обслуживание земель общего пользования	220000-00
(мелкий ремонт ДОП, обработка от клещей, покос травы)	
11. Расходы на приобретение инвентаря и прочие хоз.нужды	50000-00
(огнетушители, лопаты, грабли, ключи сантехнические,	
перчатки, мешки, реагенты и прочее)	
12. Расчистка свалки	18500-00
13. Непредвиденные расходы	200274-00
(аварийный ремонт пит.в/в, расчистка дорог в зимний период и пр.)	
ИТОГО	2625410-00

2625410.00/262541 м²= **10-00 за кв.м.**

Размер членского взноса составляет 10-00 руб. за 1 кв.м. площади земельного участка за календарный год.

Размер оплаты за пользование объектами инфраструктуры и общим имуществом СНТ для граждан, не являющихся членами Товарищества, составляет 10-00 руб. за 1 кв.м. площади земельного участка за календарный год.

Например, для участка 500 кв.м , членские взносы за год составят 5000 руб. или 416,67 руб. в месяц.

Приходная часть членских взносов и оплат за пользование объектами инфраструктуры и общим имуществом СНТ для граждан, не являющихся членами Товарищества на основе анализа платежей в 2021г.:

- За предыдущие периоды: долг на 01.01.23 и 1227337,59.*45,83%=562488,82
- За 2022год: 2625800,00 по смете-908606,60 поступило в 2022г. *45,83%=786989,74.
- За 2023год: по смете 2023г. 2625410.00 *62,14%= 1631429,78.

Итого 2980908,34

Пояснение. Предполагаемое поступление средств в 2023 году больше суммы средств по проекту сметы на 2023год. Так как были недополучены средства по проекту сметы за 2022 год, соответственно не в полном объеме выполнены статьи проекта сметы на 2022год.

В связи с этим предполагается, что по мере поступлении в 2023 году недополученных средств за 2022год, будут исполняться мероприятия и по смете 2022года.