

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

о внесении изменений в устав СНТ «Союз», по вопросу повестки общего собрания членов СНТ «Союз» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Союз» без участия в СНТ «Союз», проводимого в порядке заочного голосования в срок с 01.02.2023 г. по 01.03.2023 г. (включительно) в форме заполненных и подписанных бюллетеней «Внесение изменений в Устав СНТ «Союз»» (п. 12)

1. Внести изменения в абзац 12 п. 9.2. устава СНТ «Союз», изложив его в следующей редакции:

«Членские взносы членов товарищества вносятся членами товарищества на расчетный счет товарищества с периодичностью один раз в квартал текущего года в размере $\frac{1}{4}$ части от установленного решением общего собрания членов СНТ «Союз» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Союз» без участия в СНТ «Союз», размера членских взносов на текущий календарный год не позднее последнего числа месяца каждого квартала.

Настоящий порядок уплаты членских взносов распространяется на лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Союз» без участия в СНТ «Союз»».

2. Внести изменения в абзац 13 п. 9.2. устава СНТ «Союз», изложив его в следующей редакции:

«Целевые взносы членов товарищества вносятся членами товарищества на расходы (цели), определяемые решением общего собрания членов СНТ «Союз» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Союз» без участия в СНТ «Союз», на расчетный счет товарищества в размере и сроки, установленные решением общего собрания членов СНТ «Союз» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Союз» без участия в СНТ «Союз»».

3. П. 9.4. исключить из устава СНТ «Союз».

4. Внести изменения в п. 9.5. устава СНТ «Союз», изложив его в следующей редакции:

«В случае неуплаты членских взносов, в сроки, установленные абзацем 12 п. 9.2. устава СНТ «Союз», лицо, несущее обязанность уплачивать членские взносы, обязано уплатить неустойку (пени) в размере 0,1 % от размера задолженности за каждый день просрочки вплоть до момента погашения задолженности по уплате членских взносов.

В случае неуплаты целевых взносов, в размере и сроки, установленные абзацем 13 п. 9.2. устава СНТ «Союз», лицо, несущее обязанность уплачивать целевые взносы, обязано уплатить неустойку (пени) в размере 0,1 % от размера задолженности за каждый день просрочки вплоть до момента погашения задолженности по уплате целевых взносов».

5. Внести изменения в п. 9.6. устава СНТ «Союз», изложив его в следующей редакции:

«При наличии задолженности по уплате членских и целевых взносов, товарищество вправе обратиться в суд с заявлением о принудительном взыскании задолженности».

6. Дополнить п. 10.13 устава СНТ «Союз» дополнительным абзацем или целевых, изложив его в следующей редакции:

«Голосование по повестке общего собрания членов СНТ «Союз» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Союз» без участия в СНТ «Союз», может осуществляться с применением электронных или иных технических средств в порядке направления участниками голосования решений в электронной форме посредством отправления сообщения с адреса электронной почты,

содержащегося в реестре членов товарищества, на адрес электронной почты товарищества, указанного на официальном сайте товарищества в порядке и сроки, указанные в уведомлении о проведении общего собрания членов СНТ «Союз» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Союз» без участия в СНТ «Союз».

Голосование на общем собрании с применением электронных или иных технических средств осуществляется путем передачи коротких текстовых сообщений.

В таких сообщениях должны содержаться:

- 1) наименование товарищества, дата голосования;
- 2) номер (или иной идентификатор) вопроса в повестке общего собрания членов товарищества и принятое решение по данному вопросу.

Продолжительность заочного голосования по вопросам повестки общего собрания членов СНТ «Союз» и лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «Союз» без участия в СНТ «Союз», с применением электронных или иных технических средств должна составлять не менее семи и не более четырнадцати дней (без перерывов) с даты и времени начала проведения такого голосования.

Решения общего собрания членов товарищества, принятые с применением электронных или иных технических средств, оформляются протоколом с указанием результатов голосования и приложением информации о решении каждого участника голосования по пунктам повестки такого собрания, сведений об участнике голосования (фамилия, имя, отчество, адрес электронной почты, указанный в реестре членов товарищества), а также с указанием даты и времени поступления лицу, осуществляющему подведение итогов такого голосования, решения участника голосования».