

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности СНТ Союз за 2024год:

1 Членские взносы

№ п/п	Наименование	Сумма по планируемой смете	Израсходовано	Отклонение от планируемой сметы	Поступило/Оплачено(зачет)	Долг на 31.12.24
	Планируемая Приходная часть	3704088,51			2201183,36	3437089,19
					13525,99 2018 год	
					15219 2019 год	
					111629,94 2020 год	172340,28 2020 год
					138887,11 2021 год	236014,04 2021 год
					315902,42 2022 год	544043,85 2022 год
					346670,31 2023 год	729079,07 2023 год
					1254623,42 2024 год	1755611,95 2024 год
					4725,17 2025 год	
	Планируемая Расходная часть	3019222	2 346 595,39	672626,61	2501284,39	0
1	Зарплата 82045,20*12=984542,40	1010000	984082,56	25917,44	9847082,56	0
2	Налоги с э/платы 30,2%	305020	297 192,94	7 826,43	2971936,57	0
			0,63			
3	Компенсация за использование л/т	24000	20894	3106	20894	0
4	Земельный налог	356671	356671	0	356671 154689,00 за 2023г.	0
5	Судебные расходы Абонентский договор 10000,00*12 Невозмещаемые судебные расходы	120000 50000	120000 0	0 50000	120000	0
6	Расценка дренажей	50000	0	50000	0	0
7	Содержание аппарата управления (телефон, а/я, банковское обслуж ПК; канц.товары, обслуж. 1С . содержание сайта и пр.)	170000	75077,16	94922,84	75077,16	0
			1. 16000,00 обслуживание ПК (эл.отчетность 7300,00, продление 1С 8700) 2. 17318,32 РКО 3. 2300,00 услуги связи 4. 7800,00 содержание веб-сайта 5. 6259,44 госпошлина 6. 4200,00 заправка картриджа 9. 13552,90 канц.товары 10. 7646,50 почтовые услуги			
8	Освещение СНТ 173ф*20Вт*10ч/с*366 по тарифу (6,73*6332/7,32*6332)=88964,60; Электроэнергия на содержание здания правления (Фонарь на здании правления, освещение помещения, работы оргтехники-16500,00)	105000	68275,91	36724,09	68275,91	0
9	Вывоз мусора Обращение ТКО здания правления (242,72*6=1456,32/433,63*6=2601,78)4058,10 Вывоз КГО-5*17441,00+7*31158,50 (ориентировочно)=305314,50	310000	164381,1 4058,1 КГО 7 машин =160323,00	145618,9	164381,1	0
10	Обслуживание земель общего пользования (мелкий ремонт ДОП, обработка от клещей, покос травы)	250000	75900 (работа спец техники-грейдер 1 смена в марте, обработка ЗОП, обрезка кустов и поросли, обрезка кустов и поросли на ЗОП, вышка)	174100	75900	0
11	Расходы на приобретение инвентаря и прочие хоз.(огнетушители, лопаты, грабли, ключи сантехнические,	50000	64218,99 Триммер бенз. Пила бенз. Ср-во от сорняков. Цель, масло на косу, перчатки, леска, колеса на контейнера, мешки и пр.	-14218,99	64218,99	0
12	Расценка свалки	0	0	0	0	0
13	Непредвиденные расходы (аварийный ремонт плит.в/в, расценка дорог в зимний период и пр.)	218531	119901,10 31400,00 Ремонт плит.в/в (10 порывов) 12692,94 пеня за несвоевременную оплату долга ООО "НЭД" по суду. Но при этом,сумма долга СНТ "Союз" перед ООО "НЭД" была уменьшена на 269672,19 75808,16 возмещение суд.расходов Копыловой, Настачено, Петлице, Ротань, Сердюковой по ИП при оспаривании протокола от 30.03.2023г.	98629,90	119901,10	0

2 Целевой взнос на погашение задолженности перед ПАО "ТНС энерго Ростов-на-Дону за 2020год, Целевой взнос «Ремонт электролиний», , ц.взнос "Реконструкция ЭСХ"ц.взнос подкл.к ээ, оплата ээ и потерь по ээ

Оплачено	Израсходовано
1500,00 -ц.взнос РЭЛ 110474,34 оплата ээ 18449,10 -оплата потерь 98268,47- Ц.взнос погашение долга ТНС 24277,48- Реконструкция ЭСХ	возмещено в фонд членских взносов
252969,39	206577,53

3 Расчеты по ХВС:

Оплачено	Израсходовано
65547,17 -оплата за ХВС 250000,00 ц.взнос за подключение к пит.в/в 3000,00 ц.взнос "Реструктуризация ХВС	возмещено в фонд членских взносов
318547,17	

4 Кроме того, на счет поступило:

Оплачено	Израсходовано
2000,00 -ц.взнос «Благоустройство» 2000,00 ц.взнос «Ремонт дорог» 36998,56 возмещение судебных расходов 8590,28 % за пользование чужими деньгами от садоводов по суду	возмещено в фонд членских взносов
49588,84	

5 Расчеты с ООО ГК «Чистый город»-ООО "Экоцентр"

Обращение с ТКО:

Долг СНТ «Союз» перед ЧГ на 01.01.24г.	Начислено	Оплачено	Долг СНТ «Союз» на 31.12.23	Долг за садоводами на 01.01.2024	Начислено садоводам	Оплачено садоводами (в т.ч. зачет)	Долг за садоводами на 31.12.24
3469640,46	1488459,00 (включая вывод КГО)	550000	4408099,46	918362,78	1431087,26	1169340,27	1180109,77
					(без КГО)		10073,62 аванс

6 Анализ финансового состояния СНТ "Союз"

Задолженность садоводов СНТ "Союз":	Сумма	Задолженность СНТ "Союз":	
Членские взносы/Обязательные платежи	3437089,19	ООО "Экоцентр"	4408099,46
Обращение ТКО	1180109,77		
Итого	4617198,96		4408099,46